



# Comune di Graveres

Provincia di Torino



ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 25

OGGETTO:

**VARIAZIONE PARZIALE AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 C. 8  
DELLA L.R. N. 56/77**

L'anno duemilasette addì venticinque del mese di settembre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione straordinaria, ed in seduta pubblica, di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

CALABRESI Sergio - SINDACO

BONNET Vittorio  
SIGOT Paolo  
ROMANELLI Edoardo  
TRAVERSA Stefano  
BETTONI Daniele  
MORGANTI Luisa

SCHMITZ Giorgio  
VARDA Marisa  
OLIVERO PISTOLETTO Cesare  
MORELLO Camillo  
CHIAPUSSO Adriano  
RAVERA Elena

Dei suddetti Consiglieri sono assenti, al momento della trattazione del presente argomento, i Signori : SCHMITZ Giorgio - OLIVERO PISTOLETTO Cesare

Preso atto che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco Sergio CALABRESI.

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Sig. CARCIONE D.ssa Marietta.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

1. il vigente Piano Regolatore Generale Comunale, è stato approvato con delib. G.R. n. 52-30009 del 29/11/1983;
2. con delib. G.R. n. 21/5427 del 05/03/2007 si è approvata la variante di adeguamento al PAI del P.R.G.C.,
3. La gestione dello stesso strumento urbanistico nel tempo richiede adeguamenti e modeste correzioni, che non interessano comunque la struttura del P.R.G.C.;

PRESO ATTO CHE :

- si è riscontrato un errore materiale di inserimento di una zona edificabile che deve essere tralata all'interno di un medesimo lotto;
- in data 20/09/2007 prot. 3320 la squadra A.I.B. di Gravere ha richiesto il diritto di superficie dell'area di proprietà comunale al C.T. al Fg n. 5 mappale n. 1003 nel vigente Strumento Urbanistico in zona P.U. 7.2 e che tale zona deve essere estesa alla restante area pertinenziale dell'edificio comunale;

RITENUTA la necessita di dover provvedere alla prima variante 2007 al P.R.G.C. a sensi ex art. 17 L.R. 56/77. come modificata dalla L.R. n. 41 del 29.07.1997:

- **comma 8, lettera "a"**, che recita *"le correzioni di errori materiali, nonche' gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente ed univoco il rimedio"*;
- **comma 8, lettera "b"**, che recita *"Gli adeguamenti di limitata entita' della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi ed alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale"*;

DATO ATTO con determina del resp del servizio tecnico n. 35 del 18/09/2007 si è dato incarico all'arch. MAURO MAINARDI di BARDONECCHIA, di redigere di tali varianti urbanistiche;

VISTI gli elaborati tecnici forniti dal professionista incaricato a corredo del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale consistenti in :

- relazione illustrativa ambiti di variante-
- tavola PR/9

VISTO l'art. 1, comma 8, lettere a e b della L.R.n. 56/77 come modificata dalla L.R. n. 41 del 29.07.1997:

VISTA la Circolare del Presidente della Giunta Regione Piemonte del 5 agosto 1998 n. 12/PET;

VISTO l'art. 3 del Testo Unico per l'Edilizia, approvato con D.P.R. 6.6.2001 n. 380, modificato ed integrato con D. Lgs. n. 301/2002;

VISTO il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica, di cui all'art. 49, I comma, del T.U.E.L. 18.8.2000 n. 267, come riportato in calce alla presente deliberazione;

CON VOTAZIONE RESA IN FORMA PALESE, CHE DA' IL SEGUENTE RISULTATO:

- presenti n. 11
- votanti n.11
- astenuti n. ==
- voti favorevoli n. 11
- voti contrari n. ==

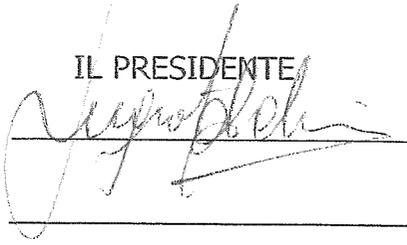
## DELIBERA

- 1) di richiamare le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) approvare gli elaborati e le relative norme come predisposte dall'archi. Mauro MAINARDI all'uopo incaricato , in conseguenza, le indicazioni grafiche relative alle zone sopra indicate, costituiti da :
  - relazione illustrativa ambiti di variante-
  - tavola PR/9-
- 5) di attestare che la presente deliberazione ha ottenuto il parere prescritto dell'art. 49, I comma - del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, come allegato alla presente;
- 6) di dare atto che la deliberazione in oggetto, unita agli estratti : relazione illustrativa ambiti di variante-tavola PR/ -sarà trasmessa alla Regione Piemonte, a sensi dell'art. 1, punto 9, della L.R.n. 56/77 come modificata dalla L.R. n. 41 del 29.07.1997:
- 7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge con una seconda distinta votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano.

\* \* \*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE

Cocciome Tardella

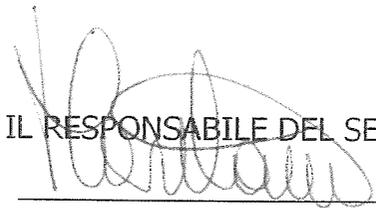
LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

Viene pubblicata all'ALBO PRETORIO del Comune di Gravere per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 02/10/2007, registro pubblicazioni n. 172/07 in conformità all'art. 124, 1° comma del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Viene comunicata con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al Sig. PREFETTO di Torino in conformità all'art. 135, 2° comma del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267).

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267).



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

